

## Vedligeholdelsesplan for planlagt vedligeholdelse og fornyelse

for perioden		1/7 2023 - 30/6 2024
Afdeling 187-0, Flintemarken, Lejerbo Rudersdal		

Sidst dannet: 12-09-2022 10:21

AFDELINGSDATA							
Beliggenhed	Flintemarken 7 - 93						
Ibrugtagningsår	1976				Antal bygn.	10	
Grundareal	0				Antal fælleshuse	0	
Boligareal	27.231				Antal etager	3	
Antal lejemål	299						
Antal erhverv	0						

Nøgletal pr. kvm	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27	senere år
Konto 115	21,18	25,71	25,71	25,71	25,71	25,71	642,65
Konto 116	123,57	109,73	101,76	119,64	102,75	102,24	2705,12
Konto 120	114,61	159,05	139,33	134,04	134,04	134,04	3350,97
Konto 401	121,84	171,16	208,73	223,12	254,41	286,21	932,06

LIKVIDITETSBUDG. FOR HENLAGTE MIDLER TIL PLANL. VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER									
401	Henlæggelser	PRIMO	3.562	3.318	4.661	5.684	6.076	6.928	7.794
116	Planlagt vedligehold		3.365	2.988	2.771	3.258	2.798	2.784	73.663
120	Planlagt henlæggelser		3.121	4.331	3.794	3.650	3.650	3.650	91.250
	Kapital tilførsel og korrektioner		0	0	0	0	0	0	0
	Afgang/tilgang, netto		-244	1.343	1.023	392	852	866	17.587
401	Henlæggelser	ULTIMO	3.318	4.661	5.684	6.076	6.928	7.794	25.381

LANGTIDSBUDGET FOR PLANLAGT OG PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSER								
BYGNINGSGRUPPE	Forbrug/ Afsluttet regnskab	Budget 21/22	Budget 22/23	Forslag til budget 23/24	24/25	25/26	26/27	senere år
(11)	115.11	8						
Terræn, konstruktion	116.11	242	150	700	250	250	250	6.500
(12)	115.12	1						
Terræn, teknisk anlæg	116.12	55	30	30	30	30	30	780
(13)	115.13	2						
Terræn, inventar	116.13	22	259	88	106	88	107	2.931
(14)	115.14							
Terræn, beplantning	116.14	304	190	190	240	240	240	6.240
(21)	115.21							
Bygning, klimaskærm, fundament	116.21							
(22)	115.22							
Bygning, klimaskærm, facade	116.22	2	147	172	100	100	125	2.960
(23)	115.23	17						
Bygning, klimaskærm, tag	116.23							
(24)	115.24	2						

## Vedligeholdelsesplan for planlagt vedligeholdelse og fornyelse

Bygning, klimaskærm, altan og alt:	116.24	42	20	20	20	20	20	25	650
(25)	115.25								
Bygning, klimaskærm, trapper og r	116.25	3	10	10	10	10	10	10	260
(26)	115.26	27							
Bygning, klimaskærm, døre, vindu	116.26	143	90	90	190	190	190	190	4.904
(31)	115.31	157							
Bygning, bolig- /erhvervsenhed, kc	116.31	638	280	310	350	350	350	320	8.020
(32)	115.32	183							
Bygning, bolig- /erhvervsenhed, in:	116.32	764	300	305	380	390	390	390	10.140
(41)	115.41	1							
Bygning, fælles. Indvendig	116.41	492	25	425	425	425	425	425	10.690
(51)	115.51	9							
Bygning, tekn. anlæg. Afløb	116.51	64	195	195	195	195	180	185	4.810
(52)	115.52	10							
Bygning, tekn. anlæg. El og belysr	116.52	51	25	25	25	25	25	25	650
(53)	115.53								
Bygning, tekn. anlæg. Gas	116.53								
(54)	115.54	48							
Bygning, tekn. anlæg. Vand	116.54	62	146	146	181	671	181	181	6.666
(55)	115.55	65							
Bygning, tekn. anlæg. Varme	116.55	284	83	83	85	85	86	90	2.470
(56)	115.56	7							
Bygning, tekn. anlæg. Vaskeri, fæl	116.56	38	430	30	30	30	30	30	780
(57)	115.57	1							
Bygning, tekn. anlæg. Ventilation	116.57	8	12	12	12	12	12	15	390
(58)	115.58	21							
Bygning, tekn. anlæg. Øvrige	116.58	86	70	70	55	55	55	55	1.430
(61)	115.61	10							
Materiel	116.61	20		30	30	30	30	30	780
(62)	115.62	7	700	700	700	700	700	700	17.500
Materiel, øvrigt	116.62	46	57	57	57	62	62	62	1.612
115 Alm. vedligehold.	IALT	577	700	700	700	700	700	700	17.500
116 Planl. vedligehold.	IALT	3.365	2.519	2.988	2.771	3.258	2.798	2.784	73.663



Tekst	Bestandel	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30	30/31	31/32	32/33	33/34	34/35	35/36	36/37
-------	-----------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------



Tekst	Bestandel	37/38	38/39	39/40	40/41	41/42	42/43	43/44	44/45	45/46	46/47	47/48	48/49	49/50	50/51	51/52
-------	-----------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------