



Flintemarkens afdelingsbestyrelse  
Flintemarken 57 • 2950 Vedbæk  
E-mail: bestyrelsen@flintemarken.dk  
Lejerbo afdeling 187-0

# Referat

## Bestyrelsesmøde Flintemarken, Lejerbo, afd.187

**Tid:** Tirsdag den 07. februar 2012 kl. 19.00  
**Sted:** Selskabslokalerne  
**Til stede:** Christian Reinhold, Tove Stub, Marianne Bang, Vilhelm Kent, Louise Brodersen, Lotte Neumann, Hella Grønbæk  
**Afbud:** Ingen  
**Referent:** Vilhelm Kent

---

### Dagsorden:

- 1) Afvikling af afdelingsmødet den 21. februar 2012.
  - 2) Indkomne forslag.
  - 3) Selskabslokalerne generelt.
  - 4) Forespørgsel vedr. etablering af madklub i selskabslokalerne.
- ad 1: Lars Schmidt (Lejerbo) bliver dirigent.
- Christian Reinhold genopstiller ikke som formand for afdelingsbestyrelsen. Bestyrelsen foreslår Vilhelm Kent som ny formand. Vilhelm Kent accepterede at stille op.
- Hella Grønbæk er på valg som bestyrelsesmedlem og modtager gerne genvalg.
- Marianne Bang og Lotte Neumann er på valg som suppleanter og modtager gerne genvalg.
- ad 2: Vedr. forslag 3 mente Vilhelm Kent ikke, at bestyrelsen kunne anbefale vedtagelse. Forslaget indebærer med sin ordlyd, at bestyrelsen pålægges at løse problemet, uden kendskab til arbejdets omfang samt medfølgende økonomiske konsekvenser.
- Bestyrelsen enedes om, at forslaget godt kunne diskuteres, men der vil ikke kunne finde afstemning sted, da forslagsstiller ikke kan være til stede under mødet.
- ad 3: Selskabslokalerne mangler at få etableret låse på køkkendørene samt etableret TV forbindelse til forlokalet.
- Der er modtaget klager i forbindelse med en afholdt ungdomsfest. Lokalet var lejet af en ældre beboer, men der var udelukkende tale om unge deltagere. Der var støj til gene for andre beboere. Køkkenet blev ikke benyttet, hvorfor der udelukkende var tale om indtagelse af drikkevarer. Lejeren havde underskrevet lejekontrakt, hvor det fremgår, at lokalerne ikke må benyttes til ungdomsfest.
- Efterfølgende var det nødvendigt med mange timers ekstra rengøring, ligesom der måtte fjernes blod på sofa og væg.
- Bestyrelsen besluttede at bede Lejerbo give den pågældende lejer en skriftlig advarsel lige som udgiften til ekstra rengøring skal pålægges lejeren.
- ad 4: Vedr. forespørgslen om etablering af madklub, specielt for Flintemarkens yngre familier med børn, var flere bestyrelsesmedlemmer betænkelige ved dette. Køkkenet er kun beregnet til færdiggørelse af catering mad, og egner sig ikke til at flere personer laver mad fra grunden. Man var ligeledes betænkelige ved at lave selskabslokalerne om til en "legestue", der var ofret mange penge på møblement m. v.
- Bestyrelsen enedes om at acceptere forslaget, foreløbig med en prøvetid på ½ år. Af hensyn til andre faste arrangementer, vil det kun være muligt at tilbyde lokalerne tirsdage fra kl. 16:00, og dette under forudsætning af, at madklubben "rykker", hvis bestyrelsen får behov for lokalerne i forbindelse med afdelingsmøde el. lign.

Der skal være én ansvarlig for udlånet af lokalerne. Der betales ikke leje, men madklubben kan pålignes udgiften til ekstra rengøring, hvis der konstateres behov for dette. I øvrigt gælder de alm. regler for leje af selskabslokalerne.

Louise Brodersen vil være bestyrelsens kontaktperson til madklubben..

ad 5: Der var ikke nogen emner til drøftelse under eventuelt.

Mødet sluttede kl. 20.15.

Referent



---

Vilhelm Kent